



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ И КАДАСТРА
Место нахождения: Россия, РХ, Аскизский район,
с. Аскиз, ул. Первомайская, 5.
ИНН 1905012156 КПП 190501001
ОГРН 1151902000524 тел. 8(39045) 9-12-13
№4065.01-2016-1905012156-П-192

**Подготовка документации по планировке территории в отношении
зоны индивидуального жилищного строительства
д. Нижний Имек в границах улицы Дорожной, улицы Полевой**

Основная часть (текстовая часть)
Проекта межевания территории

Генеральный директор



С.В. Финашкин

с. Аскиз
2017 г.

01 Состав проекта

Утверждаемая часть

1. Чертеж межевания
2. Ведомость координат (Приложение 1,2)

Материалы по обоснованию

1. Пояснительная записка
2. Чертеж межевания
3. Ведомость координат (Приложение 1,2)

Электронная версия

- Текстовая часть в формате docx.
- Графическая часть в виде рабочих наборов и слоев MapInfo 9.0
- Графическая часть в виде растровых изображений.

Состав графической части проекта

№ п/п	Наименование	Марка чертежа	№ листа
	Утверждаемая часть		
1	Чертеж межевания квартала 090402, М1:3000	ПМ-1.1	1

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

СОДЕРЖАНИЕ

- 1. Введение**
- 2. Описание проектного решения**
 - 2.1. Структура территории, образуемая в результате межевания**
 - 2.2. Предложение по установлению публичных сервитутов**
 - 2.3. Планировочные характеристики объектов межевания**
- 3. Ведомость координат**
 - Приложение 1.**
 - Приложение 2.**
 - Приложение 3.**

1. Введение

Проект межевания выполнен на основании Правил землепользования и застройки Имекского сельсовета Таштыпского района Республики Хакасия. Подготовка проекта межевания осуществляется в целях установления границ земельных участков перспективной застройки индивидуальными жилыми домами на реконструируемой территории, границ земельных участков территорий общего пользования внутри жилых микрорайонов, границ земельных участков для размещения оптико-волоконной сети.

Объектом градостроительного планирования является территория квартала 19:09:090402 жилого района с. Имек Таштыпского района Республики Хакасия.

Проект выполнен в соответствии с нормативными документами:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 года, № 190-ФЗ;
- Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработке, согласованная, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная с предприятий, сооружений и иных объектов». Новая редакция;
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с изменениями на 23.07.2008 года);
- Проектные решения выполнены с учетом положений ранее разработанной градостроительной документацией:
- Генерального плана Имекского сельсовета МО Таштыпского района Республики Хакасия;
- Правил землепользования и застройки Имекского сельсовета Таштыпского района Республики Хакасия;

- Решение Совета депутатов Имякского сельсовета «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Имякского сельсовета Таштыпского сельсовета Республики Хакасия» № 47 от 25.12.2012г.

Характеристика современного использования территории

Проектируемая территория в настоящее время занята проходящей оптиковолокнистой сети и ЛЭП 6 кВ.

Земельные участки территорий общего пользования внутри жилых кварталов не образованы.

Публичных сервитутов в настоящее время не установлено.

Красные линии квартала

Разбивочный план и каталог координат красных линий приведены в составе проекта планировки территории.

2. Описание проектного решения

Проектное решение по межеванию в границах проектируемой территории представлено на отчете «Чертеж межевания территории».

На чертеже межевания территории отображены:

- границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории;
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- границы зон действия публичных сервитутов.

При разработке проекта межевания обеспечено соблюдение следующих требований:

- границы проектируемых земельных участков устанавливаются в зависимости от функционального назначения территориальной зоны и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды, проходы к ним;
- границы существующих землепользований при разработке проекта межевания не подлежат изменению, за исключением случаев изъятия земель для государственных и общественных нужд в соответствии с законодательством или при согласии землепользователя на изменение границ земельных участков.

При разработке проекта межевания территорий в границы земельных участков включаются территории: под зданиями и сооружениями; проездов, пешеходных дорог и проходов к зданиям и сооружениям. Территории улиц и дорог общего

пользования определяются проектом планировки. Их границы устанавливаются по красным линиям.

Полное разделение территории на земельные участки осуществляется в 2 стадии - проектом планировки устанавливаются границы территорий общего пользования улично-дорожной сети, проектом межевания устанавливаются границы земельных участков оставшейся территории.

Таким образом, названный порядок разделения территории делает красные линии опорным элементом при межевании внутриквартальной территории.

2.1. Структура территории, образуемая в результате межевания

Границы земельных участков установлены с учетом действующих технических регламентов и нормативов градостроительного проектирования.

Границы земельных участков устанавливаются по красным линиям, внутриквартальным проездам и другим границам.

Под проектируемыми объектами земельные участки формировались с учетом обеспечения каждого здания необходимой территорией, включая проезды, пешеходные дорожки, проходы, площадки временного хранения автомобилей, зеленых насаждений, физкультурных площадок.

Земельные участки под инженерные сети на территории внутриквартальной застройки не выделяются. Эксплуатация сетей будет осуществляться на землях общего пользования.

2.2. Предложение по установлению публичных сервитутов

Публичный сервитут (право ограниченного пользования чужим земельным участком) устанавливается в соответствии со ст. 23 Земельного кодекса Российской Федерации.

Публичные сервитуты могут устанавливаться для:

- прохода или проезда через земельный участок;
- использования земельного участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры;
- размещения на земельном участке межевых и геодезических знаков и подъездов к ним;
- проведения дренажных работ на земельном участке;
- временного пользования земельным участком в целях проведения изыскательских, исследовательских и других работ.

Охранные зоны от инженерных сетей устанавливаются в соответствии с действующими законодательными актами в размере:

- линии электропередачи:
 - воздушные 0,4 кВ - 2 метра в каждую сторону и на высоту столба по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении;
- линия связи - 2 метра с каждой стороны от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радификации;
- теплотрасса - 3 метра в каждую сторону от стенок трубопровода;
- безнапорный коллектор хозяйственно-фекальной канализации - 3 метра в каждую сторону от стенок трубопровода.

Расстояния по горизонтали (в свету) от ближайших подземных сетей водопровода и напорной канализации до зданий и сооружений следует принимать по таблице 15 СП 42.13330.2011 - 5 м;

Системы инженерного обеспечения, подводящие соответствующие инженерные ресурсы к каждому земельному участку, проходят по коридорам улиц

и проездов, предоставляя возможность автономного обеспечения каждого участка без вовлечения территории других земельных участков для прокладки соответствующих коммуникаций.

Однако, есть и исключения, в местах, где инженерные сети проходят в непосредственной близости от границ земельных участков. На данные участки устанавливаются сервитуты, обязывающие владельцев этих участков использовать территорию сервитута с учетом требований безопасности и сохранности инженерных коммуникаций и предоставления беспрепятственного доступа к ним представителей соответствующих служб для инспекции и ремонта.

Зоны сервитутов установлены в пределах охранных зон и зон санитарной охраны соответствующих инженерных сетей. Окончательное установление сервитутов необходимо осуществить после прокладки сетей на основании исполнительной документации.

Лица, права и законные интересы которых затрагиваются установлением публичного сервитута, могут осуществлять защиту своих прав в судебном порядке.

Сервитуты подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

2.3. Планировочные характеристики объектов межевания

Таблица 1 Экспликация образуемых земельных участков

Номер образуемого земельного участка	Площадь, кв.м.	Наименование объекта капитального строительства	Вид разрешенного использования	Кадастровый номер существующие земельных участков
Квартал 19:09:090402				
Образуемые земельные участки для индивидуального жилищного строительства				
1	755	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
2	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
3	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
4	1600	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
5	1596	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
6	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
		Индивидуальный	Для	

7	800	жилой дом	индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
8	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
9	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
10	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
11	713	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
12	780	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
13	770	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
14	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
15	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
16	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного	19:09:090402:7

			строительства	
17	1600	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
18	1596	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
19	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
20	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
21	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
22	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
23	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
24	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
25	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
		Индивидуальный	Для	

26	800	жилой дом	индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
27	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
28	781	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
29	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
30	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
31	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
32	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
33	1600	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
34	1596	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
35	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного	19:09:090402:7

			строительства	
36	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
37	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
38	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
39	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
40	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
41	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
42	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
43	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
44	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
45	795	Индивидуальный	Для	

		жилой дом	индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
46	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
47	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
48	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
49	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
50	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
51	1600	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
52	1596	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
53	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
54	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного	19:09:090402:7

			строительства	
55	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
56	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
57	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
58	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
59	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
60	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
61	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
62	800	Индивидуальный жилой дом	Для индивидуального жилищного строительства	19:09:090402:7
Образуемые земельные участки общего пользования				
63	2057	Опτικο- волоконная связь	Инженерная инфраструктура	19:09:090402:7
64	846	ЛЭП	Инженерная инфраструктура	19:09:090402:7

65	4535	Улицы и дороги местного значения	Территория общего пользования	19:09:090402:7
66	7974	Улицы и дороги местного значения	Территория общего пользования	19:09:090402:7
67	6864	Улицы и дороги местного значения	Территория общего пользования	19:09:090402:7
68	11623	Улицы и дороги местного значения	Территория общего пользования	19:09:090402:7
69	324	Опτικο- волоконная связь	Инженерная инфраструктура	19:09:090402:7

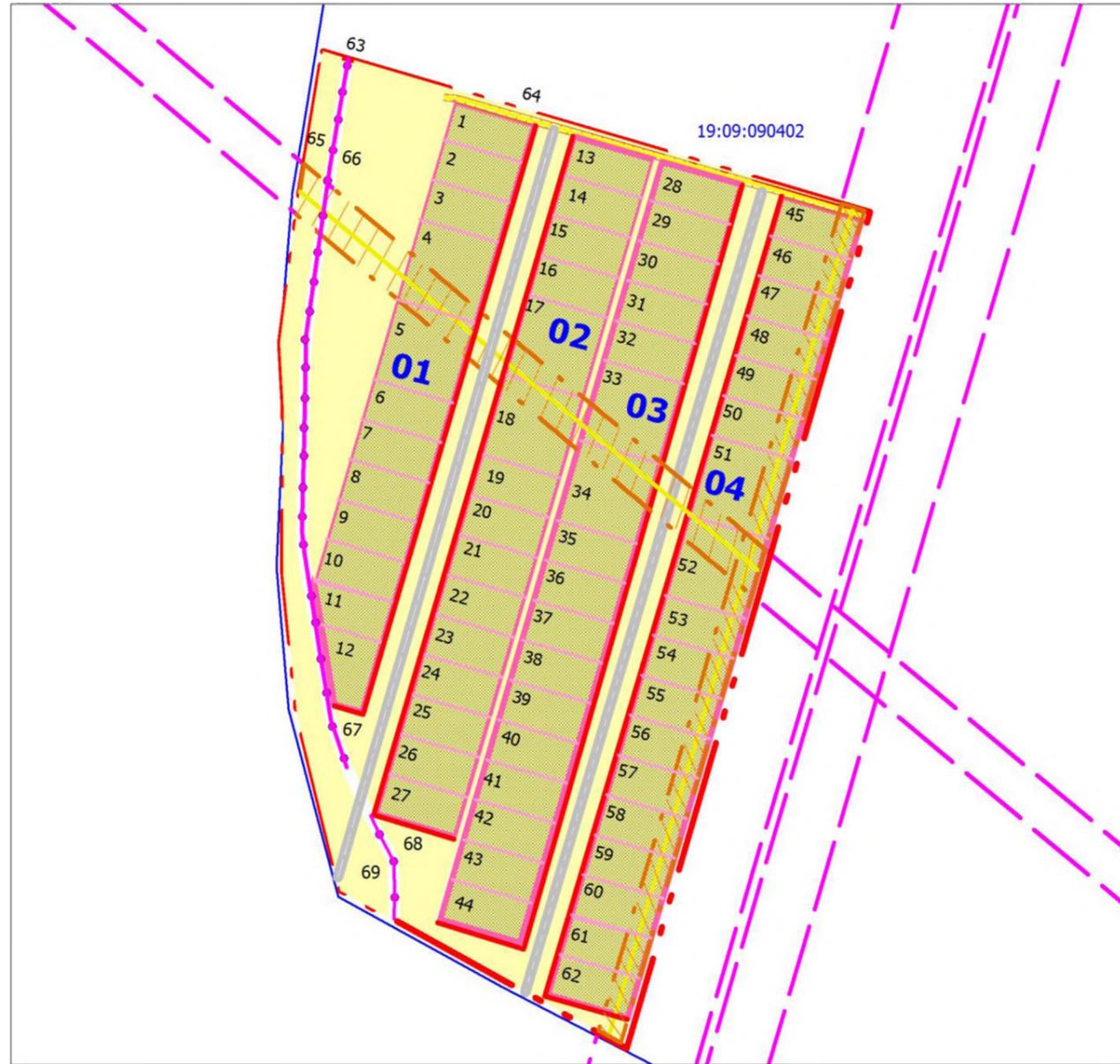
Все образуемые земельные участки отнесены к категории земель - Земли населенных пунктов.

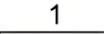
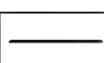
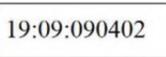


Подготовка документации по планировке территории в отношении зоны индивидуального жилищного строительства д. Нижний Ирек в границах улицы Дорожной, улицы Полевой.

Чертеж межевания территории

М 1:3000



-  - Территория, предназначенная для общего пользования
-  1 - Номер по экспликации (номер контура)
-  :6 - Надписи кадастрового номера земельного участка
-  - Граница санитарно-защитной зоны ЛЭП
-  - Территория, предназначенная для размещения объектов жилищного строительства
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница земельного участка согласно Государственного кадастра недвижимости
-  - Красная линия
-  19:09:090402 - Обозначение кадастрового квартала
-  01 - Номер элемента планировочной структуры

3. Ведомость координат.

Приложение 1

Описание местоположение границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Номер	X	У	Длина
1	315442.69	103098.22	153.34
2	315369.74	103233.10	416.77
3	315769.66	103350.41	271.49
4	315846.07	103089.90	40.88
5	315805.73	103083.28	27.33
6	315778.80	103078.64	73.43
7	315705.97	103069.28	31.77
8	315674.25	103071.13	79.25
9	315595.00	103070.94	67.41
10	315527.91	103077.48	87.71
11	315600.51	103292.05	2.04
12	315602.07	103293.37	2.04
13	315600.75	103294.93	2.04
14	315599.19	103293.61	2.04
15	315677.45	103199.22	2.04
16	315679.01	103200.54	2.04
17	315677.69	103202.10	2.04
18	315676.13	103200.78	2.04
19	315759.34	103106.15	4.54
20	315756.48	103109.67	4.54
21	315752.96	103106.81	4.54
22	315755.82	103103.29	4.54

23	315711.90	103157.74	2.04
24	315713.46	103159.06	2.04
25	315712.14	103160.62	2.04
26	315710.58	103159.30	2.04
27	315639.73	103244.73	2.04
28	315641.29	103246.05	2.04
29	315639.97	103247.61	2.04
30	315638.41	103246.29	2.04

**Ведомость координат поворотных точек границ образуемых точек
границ образуемых земельных участков.
(Система координат МСК-166)**

Земельный участок № 1

Номер	X	У	Длина
1	315803.57	103147.77	18.52
2	315821.34	103152.98	1.92
3	315821.06	103154.88	38.10
4	315810.55	103191.50	19.01
5	315792.31	103186.15	40.00

Земельный участок № 2

Номер	X	У	Длина
1	315784.38	103142.14	20.00
2	315803.57	103147.77	40.00
3	315792.31	103186.15	20.00
4	315773.12	103180.52	40.00

Земельный участок № 3

Номер	X	У	Длина
1	315765.19	103136.51	20.00
2	315784.38	103142.14	40.00
3	315773.12	103180.52	20.00
4	315753.93	103174.89	40.00

Земельный участок № 4

Номер	X	У	Длина
1	315753.93	103174.89	20.00
2	315734.74	103169.26	20.00

3	315715.55	103163.63	40.00
4	315726.81	103125.25	20.00
5	315746.00	103130.88	20.00
6	315765.19	103136.51	40.00

Земельный участок № 5

Номер	Х	У	Длина
1	315715.55	103163.63	40.00
2	315726.81	103125.25	20.00
3	315707.62	103119.62	20.00
4	315688.43	103113.99	40.00
5	315677.17	103152.37	20.00
6	315696.36	103158.00	20.00
1	315711.90	103157.74	2.04
2	315713.46	103159.06	2.04
3	315712.14	103160.62	2.04
4	315710.58	103159.30	2.04

Земельный участок № 6

Номер	Х	У	Длина
1	315669.24	103108.36	20.00
2	315688.43	103113.99	40.00
3	315677.17	103152.37	20.00
4	315657.98	103146.74	40.00

Земельный участок № 7

Номер	Х	У	Длина
1	315650.05	103102.73	20.00
2	315669.24	103108.36	40.00

3	315657.98	103146.74	20.00
4	315638.79	103141.11	40.00

Земельный участок № 8

Номер	Х	У	Длина
1	315630.86	103097.10	20.00
2	315650.05	103102.73	40.00
3	315638.79	103141.11	20.00
4	315619.60	103135.48	40.00

Земельный участок № 9

Номер	Х	У	Длина
1	315611.67	103091.47	20.00
2	315630.86	103097.10	40.00
3	315619.60	103135.48	20.00
4	315600.41	103129.85	40.00

Земельный участок № 10

Номер	Х	У	Длина
1	315592.48	103085.84	20.00
2	315611.67	103091.47	40.00
3	315600.41	103129.85	20.00
4	315581.22	103124.22	40.00

Земельный участок № 11

Номер	Х	У	Длина
1	315570.66	103089.18	15.64
2	315586.04	103086.36	5.51
3	315591.49	103085.55	1.03
4	315592.48	103085.84	40.00

5	315581.22	103124.22	20.00
6	315562.03	103118.59	30.65

Земельный участок № 12

Номер	Х	У	Длина
1	315532.36	103095.38	4.28
2	315536.59	103094.69	6.20
3	315542.71	103093.70	28.31
4	315570.66	103089.18	30.65
5	315562.03	103118.59	35.01
6	315528.44	103108.73	13.91

Земельный участок № 13

Номер	Х	У	Длина
1	315786.68	103205.34	19.13
2	315805.04	103210.72	40.02
3	315794.01	103249.19	19.38
4	315775.42	103243.72	40.00

Земельный участок № 14

Номер	Х	У	Длина
1	315767.49	103199.71	20.00
2	315786.68	103205.34	40.00
3	315775.42	103243.72	20.00
4	315756.23	103238.09	40.00

Земельный участок № 15

Номер	Х	У	Длина
1	315748.30	103194.08	20.00
2	315767.49	103199.71	40.00

3	315756.23	103238.09	20.00
4	315737.04	103232.46	40.00

Земельный участок № 16

Номер	Х	У	Длина
1	315729.11	103188.45	20.00
2	315748.30	103194.08	40.00
3	315737.04	103232.46	20.00
4	315717.85	103226.83	40.00

Земельный участок № 17

Номер	Х	У	Длина
1	315717.85	103226.83	20.00
2	315698.66	103221.20	20.00
3	315679.47	103215.57	40.00
4	315690.73	103177.19	20.00
5	315709.92	103182.82	20.00
6	315729.11	103188.45	40.00

Земельный участок № 18

Номер	Х	У	Длина
1	315679.47	103215.57	40.00
2	315690.73	103177.19	20.00
3	315671.54	103171.56	20.00
4	315652.35	103165.93	40.00
5	315641.09	103204.31	20.00
6	315660.28	103209.94	20.00
1	315677.69	103202.10	2.04
2	315676.13	103200.78	2.04

3	315677.45	103199.22	2.04
4	315679.01	103200.54	2.04

Земельный участок № 19

Номер	Х	У	Длина
1	315633.16	103160.30	20.00
2	315652.35	103165.93	40.00
3	315641.09	103204.31	20.00
4	315621.90	103198.68	40.00

Земельный участок № 20

Номер	Х	У	Длина
1	315613.97	103154.67	20.00
2	315633.16	103160.30	40.00
3	315621.90	103198.68	20.00
4	315602.71	103193.05	40.00

Земельный участок № 21

Номер	Х	У	Длина
1	315594.78	103149.04	20.00
2	315613.97	103154.67	40.00
3	315602.71	103193.05	20.00
4	315583.52	103187.42	40.00

Земельный участок № 22

Номер	Х	У	Длина
1	315575.59	103143.41	20.00
2	315594.78	103149.04	40.00
3	315583.52	103187.42	20.00
4	315564.33	103181.79	40.00

Земельный участок № 23

Номер	X	У	Длина
5	315556.40	103137.78	20.00
6	315575.59	103143.41	40.00
7	315564.33	103181.79	20.00
8	315545.14	103176.16	40.00

Земельный участок № 24

Номер	X	У	Длина
1	315537.21	103132.15	20.00
2	315556.40	103137.78	40.00
3	315545.14	103176.16	20.00
4	315525.95	103170.53	40.00

Земельный участок № 25

Номер	X	У	Длина
1	315518.02	103126.52	20.00
2	315537.21	103132.15	40.00
3	315525.95	103170.53	20.00
4	315506.76	103164.90	40.00

Земельный участок № 26

Номер	X	У	Длина
1	315498.83	103120.89	20.00
2	315518.02	103126.52	40.00
3	315506.76	103164.90	20.00
4	315487.57	103159.27	40.00

Земельный участок № 27

Номер	X	У	Длина
-------	---	---	-------

1	315479.64	103115.26	20.00
2	315498.83	103120.89	40.00
3	315487.57	103159.27	20.00
4	315468.38	103153.64	40.00

Земельный участок № 28

Номер	Х	У	Длина
1	315774.29	103247.56	19.40
2	315792.91	103253.00	40.02
3	315781.88	103291.47	19.64
4	315763.03	103285.94	40.00

Земельный участок № 29

Номер	Х	У	Длина
1	315755.10	103241.93	20.00
2	315774.29	103247.56	40.00
3	315763.03	103285.94	20.00
4	315743.84	103280.31	40.00

Земельный участок № 30

Номер	Х	У	Длина
5	315735.91	103236.30	20.00
6	315755.10	103241.93	40.00
7	315743.84	103280.31	20.00
8	315724.65	103274.68	40.00

Земельный участок № 31

Номер	Х	У	Длина
1	315716.72	103230.67	20.00
2	315735.91	103236.30	40.00

3	315724.65	103274.68	20.00
4	315705.46	103269.05	40.00

Земельный участок № 32

Номер	Х	У	Длина
1	315697.53	103225.04	20.00
2	315716.72	103230.67	40.00
3	315705.46	103269.05	20.00
4	315686.27	103263.42	40.00

Земельный участок № 33

Номер	Х	У	Длина
1	315686.27	103263.42	20.00
2	315667.08	103257.79	20.00
3	315647.89	103252.16	40.00
4	315659.15	103213.78	20.00
5	315678.34	103219.41	20.00
6	315697.53	103225.04	40.00

Земельный участок № 34

Номер	Х	У	Длина
1	315647.89	103252.16	40.00
2	315659.15	103213.78	20.00
3	315639.96	103208.15	20.00
4	315620.77	103202.52	40.00
5	315609.51	103240.90	20.00
6	315628.70	103246.53	20.00
1	315639.97	103247.61	2.04
2	315638.41	103246.29	2.04

3	315639.73	103244.73	2.04
4	315641.29	103246.05	2.04

Земельный участок № 35

Номер	Х	У	Длина
1	315601.58	103196.89	20.00
2	315620.77	103202.52	40.00
3	315609.51	103240.90	20.00
4	315590.32	103235.27	40.00

Земельный участок № 36

Номер	Х	У	Длина
1	315582.39	103191.26	20.00
2	315601.58	103196.89	40.00
3	315590.32	103235.27	20.00
4	315571.13	103229.64	40.00

Земельный участок № 37

Номер	Х	У	Длина
1	315563.20	103185.63	20.00
2	315582.39	103191.26	40.00
3	315571.13	103229.64	20.00
4	315551.94	103224.01	40.00

Земельный участок № 38

Номер	Х	У	Длина
1	315544.01	103180.00	20.00
2	315563.20	103185.63	40.00
3	315551.94	103224.01	20.00
4	315532.75	103218.38	40.00

Земельный участок № 39

Номер	Х	У	Длина
1	315524.82	103174.37	20.00
2	315544.01	103180.00	40.00
3	315532.75	103218.38	20.00
4	315513.56	103212.75	40.00

Земельный участок № 40

Номер	Х	У	Длина
1	315505.63	103168.74	20.00
2	315524.82	103174.37	40.00
3	315513.56	103212.75	20.00
4	315494.37	103207.12	40.00

Земельный участок № 41

Номер	Х	У	Длина
1	315486.44	103163.11	20.00
2	315505.63	103168.74	40.00
3	315494.37	103207.12	20.00
4	315475.18	103201.49	40.00

Земельный участок № 42

Номер	Х	У	Длина
5	315467.25	103157.48	20.00
6	315486.44	103163.11	40.00
7	315475.18	103201.49	20.00
8	315455.99	103195.86	40.00

Земельный участок № 43

Номер	Х	У	Длина
1	315448.06	103151.85	20.00
2	315467.25	103157.48	40.00
3	315455.99	103195.86	20.00
4	315436.80	103190.23	40.00

Земельный участок № 44

Номер	Х	У	Длина
1	315428.87	103146.22	20.00
2	315448.06	103151.85	40.00
3	315436.80	103190.23	20.00
4	315417.61	103184.60	40.00

Земельный участок № 45

Номер	Х	У	Длина
1	315757.40	103305.13	19.76
2	315776.36	103310.69	40.00
3	315765.33	103349.14	20.00
4	315746.14	103343.51	40.00

Земельный участок № 46

Номер	Х	У	Длина
1	315738.21	103299.50	20.00
2	315757.40	103305.13	40.00
3	315746.14	103343.51	20.00
4	315726.95	103337.88	40.00

Земельный участок № 47

Номер	Х	У	Длина
1	315719.02	103293.87	20.00

2	315738.21	103299.50	40.00
3	315726.95	103337.88	20.00
4	315707.76	103332.25	40.00

Земельный участок № 48

Номер	Х	У	Длина
1	315699.83	103288.24	20.00
2	315719.02	103293.87	40.00
3	315707.76	103332.25	20.00
4	315688.57	103326.62	40.00

Земельный участок № 49

Номер	Х	У	Длина
5	315680.64	103282.61	20.00
6	315699.83	103288.24	40.00
7	315688.57	103326.62	20.00
8	315669.38	103320.99	40.00

Земельный участок № 50

Номер	Х	У	Длина
1	315661.45	103276.98	20.00
2	315680.64	103282.61	40.00
3	315669.38	103320.99	20.00
4	315650.18	103315.36	40.00

Земельный участок № 51

Номер	Х	У	Длина
1	315650.18	103315.36	39.99
2	315611.81	103304.11	40.01
3	315623.07	103265.72	20.00

4	315642.26	103271.35	20.00
1	315661.45	103276.98	40.00

Земельный участок № 52

Номер	Х	У	Длина
1	315611.81	103304.11	40.01
2	315623.07	103265.72	20.00
3	315603.88	103260.09	20.00
4	315584.69	103254.46	40.01
5	315573.43	103292.85	40.00
1	315600.75	103294.93	2.04
2	315599.19	103293.61	2.04
3	315600.51	103292.05	2.04
4	315602.07	103293.37	2.04

Земельный участок № 53

Номер	Х	У	Длина
1	315565.50	103248.83	20.00
2	315584.69	103254.46	40.01
3	315573.43	103292.85	20.00
4	315554.24	103287.22	40.01

Земельный участок № 54

Номер	Х	У	Длина
1	315546.31	103243.20	20.00
2	315565.50	103248.83	40.01
3	315554.24	103287.22	20.01
4	315535.04	103281.59	40.01

Земельный участок № 55

Номер	X	У	Длина
1	315527.12	103237.57	20.00
2	315546.31	103243.20	40.01
3	315535.04	103281.59	20.00
4	315515.85	103275.96	40.01

Земельный участок № 56

Номер	X	У	Длина
1	315507.93	103231.94	20.00
2	315527.12	103237.57	40.01
3	315515.85	103275.96	19.99
4	315496.67	103270.33	40.01

Земельный участок № 57

Номер	X	У	Длина
1	315488.74	103226.31	20.00
2	315507.93	103231.94	40.01
3	315496.67	103270.33	20.00
4	315477.48	103264.70	40.01

Земельный участок № 58

Номер	X	У	Длина
1	315469.55	103220.68	20.00
2	315488.74	103226.31	40.01
3	315477.48	103264.70	20.00
4	315458.28	103259.07	40.01

Земельный участок № 59

Номер	X	У	Длина
1	315450.36	103215.05	20.00
2	315469.55	103220.68	40.01
3	315458.28	103259.07	20.00
4	315439.09	103253.44	40.01

Земельный участок № 60

Номер	X	У	Длина
1	315431.17	103209.42	20.00
2	315450.36	103215.05	40.01
3	315439.09	103253.44	20.00
4	315419.90	103247.81	40.01

Земельный участок № 61

Номер	X	У	Длина
1	315411.98	103203.79	20.00
2	315431.17	103209.42	40.01
3	315419.90	103247.81	19.99
4	315400.72	103242.19	40.02

Земельный участок № 62

Номер	X	У	Длина
1	315392.79	103198.16	20.00
2	315411.98	103203.79	40.02
3	315400.72	103242.19	20.00
4	315381.52	103236.56	40.02

Земельный участок № 63

Номер	X	У	Длина
1	315639.11	103082.76	29.01
2	315610.10	103082.79	18.81
3	315591.49	103085.55	5.51
4	315586.04	103086.36	15.64
5	315570.66	103089.18	28.31
6	315542.71	103093.70	6.20
7	315536.59	103094.69	4.28
8	315532.36	103095.38	6.81
9	315525.69	103096.74	23.82
10	315503.07	103104.21	6.01
11	315500.85	103098.63	24.52
12	315524.13	103090.92	12.00
13	315535.89	103088.54	6.23
14	315542.12	103088.33	43.65
15	315585.05	103080.45	24.87
16	315609.65	103076.79	29.55
17	315639.20	103076.76	34.28
18	315673.47	103077.66	18.18
19	315691.64	103078.17	18.31
20	315709.91	103079.34	24.06
21	315733.77	103082.40	28.41
22	315761.93	103086.14	29.33
23	315790.83	103091.13	53.14
24	315843.36	103099.14	6.07
25	315841.65	103104.96	52.38
26	315789.87	103097.04	29.26
27	315761.03	103092.08	28.29
28	315732.99	103088.34	23.84

29	315709.34	103085.31	18.01
30	315691.37	103084.17	18.06
31	315673.32	103083.66	34.22

Земельный участок № 64

Номер	Х	У	Длина
1	315826.30	103146.89	8.93
2	315824.99	103155.72	202.40
3	315769.18	103350.27	4.01
4	315765.33	103349.14	40.00
5	315776.36	103310.69	20.00
6	315781.88	103291.47	40.02
07	315792.91	103253.00	3.96
8	315794.01	103249.19	40.02
9	315805.04	103210.72	19.99
10	315810.55	103191.50	38.10
11	315821.06	103154.88	1.92
12	315821.34	103152.98	6.92
13	315822.43	103146.14	3.95

Земельный участок № 69

Номер	Х	У	Длина
1	315479.64	103115.26	16.72
2	315464.87	103123.10	7.05
3	315458.75	103126.59	8.55
4	315450.21	103126.97	23.28
5	315426.93	103127.35	6.88
6	315430.21	103121.30	19.82
7	315450.03	103120.97	7.02
8	315457.04	103120.65	5.66

9	315461.96	103117.85	18.14
10	315477.92	103109.22	6.01
11	315480.62	103114.59	1.19

Приложение 3

**Ведомость координат поворотных точек границ образуемых точек границ образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования.
(Система координат МСК-166)**

Земельный участок № 65

Номер	X	У	Длина
1	315790.83	103091.13	29.33
2	315761.93	103086.14	28.41
3	315733.77	103082.40	24.06
4	315709.91	103079.34	18.31
5	315691.64	103078.17	18.18
6	315673.47	103077.66	34.28
7	315639.20	103076.76	29.55
8	315609.65	103076.79	24.87
9	315585.05	103080.45	43.65
10	315542.12	103088.33	6.23
11	315535.89	103088.54	12.00
12	315524.13	103090.92	24.52
13	315500.85	103098.63	25.26
14	315477.92	103109.22	18.14
15	315461.96	103117.85	5.66
16	315457.04	103120.65	7.02
17	315450.03	103120.97	19.82
18	315430.21	103121.30	26.24
19	315442.69	103098.22	87.71
20	315527.91	103077.48	67.41
21	315595.00	103070.94	79.25
22	315674.25	103071.13	31.77
23	315705.97	103069.28	73.43

24	315778.80	103078.64	27.33
25	315805.73	103083.28	40.88
26	315846.07	103089.90	9.63
27	315843.36	103099.14	53.14

Земельный участок № 66

Номер	Х	У	Длина
1	315841.65	103104.96	52.38
2	315789.87	103097.04	29.26
3	315761.03	103092.08	28.29
4	315732.99	103088.34	23.84
5	315709.34	103085.31	18.01
6	315691.37	103084.17	18.06
7	315673.32	103083.66	34.22
8	315639.11	103082.76	29.01
9	315610.10	103082.79	18.81
10	315591.49	103085.55	1.03
11	315592.48	103085.84	20.00
12	315611.67	103091.47	20.00
13	315630.86	103097.10	20.00
14	315650.05	103102.73	20.00
15	315669.24	103108.36	20.00
16	315688.43	103113.99	20.00
17	315707.62	103119.62	20.00
18	315726.81	103125.25	20.00
19	315746.00	103130.88	20.00
20	315765.19	103136.51	20.00
21	315784.38	103142.14	20.00
22	315803.57	103147.77	18.52
23	315821.34	103152.98	6.92

24	315822.43	103146.14	3.95
25	315826.30	103146.89	8.93
26	315824.99	103155.72	202.40
27	315769.18	103350.27	0.51
28	315769.66	103350.41	255.79
1	315755.82	103103.29	4.54
2	315759.34	103106.15	4.54
3	315756.48	103109.67	4.54
4	315752.96	103106.81	4.54

Земельный участок № 67

Номер	Х	У	Длина
1	315528.44	103108.73	35.01
2	315562.03	103118.59	20.00
3	315581.22	103124.22	20.00
4	315600.41	103129.85	20.00
5	315619.60	103135.48	20.00
6	315638.79	103141.11	20.00
7	315657.98	103146.74	20.00
8	315677.17	103152.37	20.00
9	315696.36	103158.00	20.00
10	315715.55	103163.63	20.00
11	315734.74	103169.26	20.00
12	315753.93	103174.89	20.00
13	315773.12	103180.52	20.00
14	315792.31	103186.15	19.01
15	315810.55	103191.50	19.99
16	315805.04	103210.72	19.13
17	315786.68	103205.34	20.00

18	315767.49	103199.71	20.00
19	315748.30	103194.08	20.00
20	315729.11	103188.45	20.00
21	315709.92	103182.82	20.00
22	315690.73	103177.19	20.00
23	315671.54	103171.56	20.00
24	315652.35	103165.93	20.00
25	315633.16	103160.30	20.00
26	315613.97	103154.67	20.00
27	315594.78	103149.04	20.00
28	315575.59	103143.41	20.00
29	315556.40	103137.78	20.00
30	315537.21	103132.15	20.00
31	315518.02	103126.52	20.00
32	315498.83	103120.89	20.00
33	315479.64	103115.26	1.19
34	315480.62	103114.59	6.01
35	315477.92	103109.22	25.26
36	315500.85	103098.63	6.01
37	315503.07	103104.21	23.82
38	315525.69	103096.74	6.81
39	315532.36	103095.38	13.91

Земельный участок № 68

Номер	X	Y	Длина
1	315792.91	103253.00	19.40
2	315774.29	103247.56	20.00
3	315755.10	103241.93	20.00
4	315735.91	103236.30	20.00
5	315716.72	103230.67	20.00

6	315697.53	103225.04	20.00
7	315678.34	103219.41	20.00
8	315659.15	103213.78	20.00
9	315639.96	103208.15	20.00
10	315620.77	103202.52	20.00
11	315601.58	103196.89	20.00
12	315582.39	103191.26	20.00
13	315563.20	103185.63	20.00
14	315544.01	103180.00	20.00
15	315524.82	103174.37	20.00
16	315505.63	103168.74	20.00
17	315486.44	103163.11	20.00
18	315467.25	103157.48	20.00
19	315448.06	103151.85	20.00
20	315428.87	103146.22	40.00
21	315417.61	103184.60	20.00
22	315436.80	103190.23	20.00
23	315455.99	103195.86	20.00
24	315475.18	103201.49	20.00
25	315494.37	103207.12	20.00
26	315513.56	103212.75	20.00
27	315532.75	103218.38	20.00
28	315551.94	103224.01	20.00
29	315571.13	103229.64	20.00
30	315590.32	103235.27	20.00
31	315609.51	103240.90	20.00
32	315628.70	103246.53	20.00
33	315647.89	103252.16	20.00
34	315667.08	103257.79	20.00
35	315686.27	103263.42	20.00

36	315705.46	103269.05	20.00
37	315724.65	103274.68	20.00
38	315743.84	103280.31	20.00
39	315763.03	103285.94	19.64
40	315781.88	103291.47	20.00
41	315776.36	103310.69	19.76
42	315757.40	103305.13	20.00
43	315738.21	103299.50	20.00
44	315719.02	103293.87	20.00
45	315699.83	103288.24	20.00
46	315680.64	103282.61	20.00
47	315661.45	103276.98	20.00
48	315642.26	103271.35	20.00
49	315623.07	103265.72	20.00
50	315603.88	103260.09	20.00
51	315584.69	103254.46	20.00
52	315565.50	103248.83	20.00
53	315546.31	103243.20	20.00
54	315527.12	103237.57	20.00
55	315507.93	103231.94	20.00
56	315488.74	103226.31	20.00
57	315469.55	103220.68	20.00
58	315450.36	103215.05	20.00
59	315431.17	103209.42	20.00
60	315411.98	103203.79	20.00
61	315392.79	103198.16	40.02
62	315381.52	103236.56	12.28
63	315369.74	103233.10	120.22
64	315426.93	103127.35	23.28
65	315450.21	103126.97	8.55

66	315458.75	103126.59	7.05
67	315464.87	103123.10	16.72
68	315479.64	103115.26	40.00
69	315468.38	103153.64	20.00
70	315487.57	103159.27	20.00
71	315506.76	103164.90	20.00
72	315525.95	103170.53	20.00
73	315545.14	103176.16	20.00
74	315564.33	103181.79	20.00
75	315583.52	103187.42	20.00
76	315602.71	103193.05	20.00
77	315621.90	103198.68	20.00
78	315641.09	103204.31	20.00
79	315660.28	103209.94	20.00
60	315679.47	103215.57	20.00
61	315698.66	103221.20	20.00
62	315717.85	103226.83	20.00
63	315737.04	103232.46	20.00
64	315756.23	103238.09	20.00
65	315775.42	103243.72	19.38
66	315794.01	103249.19	3.96